

土 地 調 査 票 (串 本 町)

都市計画区域の指定	指定あり(別紙) 他は区域外
確認区域	姫伊串 (和歌山県条例)建築基準法第6条第1項第4号の指定区域
市街化区域の指定	無
防火地域の指定	指定なし
(指定なしの場合)	建築基準法 法22条地域 : 指定地域(都市計画区域内の地域)
用途地域の指定	無
容積率	大字串本(サンゴ台含)300% 右記以外の地域 200% (全面道路幅員×0.6)
	※建築規制位置図参照
建ぺい率	70%
道路斜線規制	1.5
隣地斜線規制	2.5
総合設計制度の指定	無
特別用途地域	無
高度地域	無
特定地域	無
災害危険地域	無
美観地域	無
公害規制地域	無
文化財埋蔵地域	有(生涯学習課で調査してください)
駐車場整備地区	無
高度利用地区	無
日影規制	無
急傾斜地崩壊危険地区	有(場所によって指定有り)
風致地区	無
緑地保全地区	無
臨港地区	無
都市計画区域	区域図で確認してください。
計画街路	計画街路網にて確認してください。(旧串本のみ)
その他の法規制	都市公園(建設課で調査してください) 自然公園地域(観光課で調査してください) 農地、林業、保安林関係(商工農林課で調査してください) サンゴ台(土地開発公社〈総務課内〉で調査してください) 建築協定有 1000㎡以上の造成については、総務課で調査してください。 排水施設については、新宮保健所串本支所で調査してください。 公共下水道供用地域:サンゴ台地区(建設課〈下水道担当〉で調査してください)

串本町都市計画区域

旧町名	大 字	小 字
旧古座町	古 座	全域
	上野山	全域
	西 向	大浦郷、目津松原、野原、目津郷、横畑、目津松野後呂、原町、上地、岩崎山、稲荷本山、タンサイ、江川、土井、後呂背戸、カチ山、後呂背戸山、竹の鼻、竹の鼻山、藤原山、藤原、カジヤ谷、カジヤ山、岩渕
	神野川	アザミ原、南碓、寺の前、広田
	中 湊	江川、三の露、和田、戎山、右東谷、宮城谷の一部、二の露の一
	津 荷	寺、江川、志うけ、南、上の前、地下、どめき、東の一部
旧串本町	串本	全域
	サンゴ台	全域
	くじの川	六正寺、前の田、碓の元、滝畑、古屋敷、寄地、地ヶ谷、ヤソフ、尾鼻崎、堀金、岩崎、大乘郷、田代谷、大工谷、塩入、大谷、堂谷、大水崎、大浦谷、セキノ浦、馬目山、タタナリ、高畑、久兵衛谷、狭間の谷、道免谷、ノフ馳出し、野島の谷、牛越
	二 色	尾鼻、寺前、西ノ地、中洲、蓼原、小座敷、上の坂、又謝谷、本郷、砂汲崎、崎平見、袋崎、袋、袋平見、栗谷碓、世義山、宮の谷、大島
	高 富	土地木、上佐口、平見田、細宇井、天狗島、船郷、横石垣、蔵尻、芝の宇井、和田の宇井、門ドノ前、上ミノ坊、丸山宇井、池の宇井、西ノ本、新し宇井、新畑ウイ、寺前、串ノ本、坂本、浜根ノ木、釜郷原、釜郷原谷、中山、東山