

予想されるリスクと責任分担

項目	リスクの種類	リスクの内容	負担者	
			発注者	受注者
共通	募集要項の誤り	業務仕様書、実施要領の記載事項に重大な誤りがある場合	○	
	提案書の誤り	企画提案書の誤りにより目的が達成できない場合		○
	制度の変更	法令・税制の変更に関するもの	○	○
	リース期間満了前の事業の中止・延期	発注者の指示によるもの（瑕疵を除く）	○	
		受注者の帰責事由による中止、延期		○
	金利の変動	金利の変動		○
	調達価格の高騰	リース物件等の調達価格の高騰		○
設置段階	不可抗力	天災・暴動等による事業の変更・中止・延期	○	○
	敷地等の提供	学校運営に支障のない範囲内での学校施設敷地等の資材置き場としての提供	○	
	資材の管理	学校施設敷地等に資材置き場を設けた場合の仮置きした物品・資材の管理		○
	安全性の確保・環境の保全	設置作業における安全性の確保及び環境保全		○
	第三者賠償	設置作業に起因する第三者への損害に対する賠償		○
	工事費増大	発注者の指示・判断によるもの	○	
		受注者の指示・判断によるもの		○
	性能	仕様不適合（施工不良を含む）		○
	リース物件の損傷・障害	リース開始前におけるリース物件に生じた損傷・障害のうち、発注者の過失に起因するもの	○	
		リース開始前におけるリース物件に生じた損傷・障害のうち、上記以外のもの		○
	町有施設の損傷	設置作業に起因して施設の生じた損害		○
工事遅延・未完工	発注者の責による設置の遅延・未完工によるリース開始の遅延	○		
	受注者の責による設置の遅延・未完工によるリース開始の遅延		○	
	保険	リース期間におけるリース物品の保守・保証に係るリスクを保証する保険		○
	物件の日常管理	リース物件に関する日常的な維持管理	○	
	安全性の確保・環境の保全	受注者がリース物件の保守・保証等のために行う現地での維持管理作業における安全性の確保及び環境保全		○

維持管理関係	第三者賠償	受注者がリース物件の保守・保証等のために行う現地での維持管理作業を原因として生じた第三者への損害に対する賠償		○
		リース物件の脱落・落下（発注者の責によるもの及び施設の瑕疵に起因するものを除く）、仕様不適合（施工不良を含む）、製品不良に起因する第三者への損害に対する賠償		○
	リース物件の 損傷・障害	リース期間中におけるリース物件に生じた損傷・障害の内、発注者の過失に起因するもの	○	
		リース期間中におけるリース物件に生じた損傷・障害の内、受注者の責及び製品不良によるもの		○
		リース期間中におけるリース物件に生じた損傷・障害の内、落雷等の受注者の責及び製品不良によらないものの内、動産総合保険の保証範囲内のもの		○
		上記3項目以外であって天災等の不可抗力に起因するもの	○	○
	町有施設の損傷	受注者がリース物件の保守・保証等のために行う現地での維持管理作業に起因して施設に生じた損傷		○
		リース物件の不具合、施工不良、製品不良に起因して施設に生じた損傷		○