串本町学校施設照明LED化公募型プロポーザルに関する質疑回答

令和8年5月21日

番号	関連ページ・項目	質問内容	回答
1	仕様書 業務内容(4)イ・ウ	「24時間365日受付が可能であること」及び「翌営業日以内に現地対応が可能であること」とありますが、学校施設の不点灯に対して過剰な要請であり、通常ガードマン会社などの業態を除いてどのようなメンテナンス体制をとっても困難な仕様です。 年末年始や大型連休期間中等については、人員及び資材の確保が通常時と異なるため、対応体制の維持が困難となる場合があります。 つきましては、対応方法や対応期限については、プロポーザル提案の内容を評価の上で、別途協議させていただければと存じますがいかがでしょうか。	本事業の対象施設は基本的に年末年始や大型連休は休暇となっておりますが、あくまでも初動対応については、翌営業日に行うこととし、製品の修繕等については学校側との協議をしたうえで、その対応をお願いするものです。受付については具体的に言及しておらず、電話受付以外にもＦＡＸやE-mail等の受付も可とします。
2	仕様書 参加資格要件(4)	施工役割について、「プライバシーマーク又はISO27001を取得していること」とありますが、当該認証を取得している施工会社は地域でも限定的であり、参加可能事業者が狭まり特定グループしか参加できない要因になるものと考えます。 広く競争性を確保し、より多くの事業者の参加を促す観点から、認証取得を必須条件ではなく加点評価とする等、参加資格として制限するのではなく、プロポーザル提案の内容を評価して決定すべきと考えますがいかがでしょうか。	今回、校長室、職員室などの個人情報等機密性の高い情報を扱う場所の照明器具も更新します。個人情報保護の観点から競争性と同様に安全性も考慮しています。 なお、当該プロポーザルにかかる仕様書は既に公表している状況であり、当該条件の変更等は考えておりません。 ただし、今回頂戴したご意見は、庁内で共有し今後の入札公告時に向け検討してまいります。

番号	関連ページ・項目	質問内容	回答
3	仕様書 対象照明器具 証明器具の使用等 エ・オ・カ	現在、LED関連資材については全国的に需給が逼迫しており、今後さらに入手困難となることが予測されます。 そのような状況下で、器具の仕様を細かく限定することは、提案可能な製品や事業者を狭めることとなり、結果として幅広く公平な提案を受け入れるというプロポーザル本来の総合評価の趣旨が損なわれる可能性があると考えます。 LED直管に関しては、世界標準仕様で、中国、台湾、韓国、オランダ等の工場から世界各国に輸出されており、品質に関しては、ユーロ規格に合格し、日本の規格と比べても問題ないレベルです。 当社としては、更に入手困難な状況が予測されると考え、独自に日本技術企業と協業して海外から商品を調達することを進めております。 例えば、中国の工場であっても、日本メーカーのパナソニックや東芝もOEM生産委託し、欧州LED品質規格EN55015に準拠。ISO9400、ISO12000シリーズを取得している工場があります。（日本のJ55015／電気用品安全法と同等） つきましては、「日本国内に本社を有するメーカー製品」に限定するのではなく、同等以上の品質基準・認証を有する製品についても提案可能とし、その内容をプロポーザルにおける評価対象として検討いただくことは可能でしょうか。	当町が要求したい項目を仕様書に記載させていただいておりました。ＬＥＤ関連の需要増の情勢は認識しているところではありますが、取付期間を「契約締結日から令和9年2月26日まで」としており現状入手困難とは判断しておりません。当該プロポーザルにかかる仕様書の変更等は考えておりません。 ただし、頂戴したご意見は、庁内で共有し今後の入札公告時に向け検討してまいります。

番号	関連ページ・項目	質問内容	回答
4	仕様書 対象照明器具 調光機能 ア～オ	調光の機能について、ここまで細かく仕様を限定した場合、提案可能な製品・メーカーが限定され、実質的に特定メーカー仕様となる可能性があると考えております。 本事業はプロポーザル方式であり、本来は各事業者が有する技術力や創意工夫、施工性、運用性、保守性、コスト縮減効果等を総合的に比較評価することが趣旨であると認識しております。 そのため、調光機能についても、「必要な機能・性能」を示した上で、具体的な制御方式や機器構成については各事業者の提案に委ね、プロポーザルの提案内容を総合評価する方式の方が、より公平性・競争性が確保されるものと考えます。 現行仕様を必須条件、資格要件として固定するのではなく、具体的なシステム構成については事業者提案事項とし、プロポーザルの中で総合的に評価いただくことを検討いただけないでしょうか。	体育館については、災害時の避難所としての使用を想定しており、「必要な機能・性能」について仕様書のとおりとしております。プロポーザルにかかる仕様書は既に公表している状況であり、当該条件の変更等は考えておりません。 なお、頂戴したご意見は、庁内で共有し今後の入札公告時に向け検討してまいります。

番号	関連ページ・項目	質問内容	回答
5	実施要項 3.参加資格要件(1)ウ	『他の参加している共同企業体の構成員となることはできない。』との記載がありますが、本条件については、結果として施工体制の確保や地元事業者活用の観点において制約が大きくなる可能性があると考えております。 特に近年は、人手不足が深刻化しており、短期間で大規模なLED化工事を実施するためには、地域施工会社の柔軟な活躍が極めて重要であると認識しております。 現行条件では、落札に至らなかった共同企業体の構成員について、その後に落札事業者の協力会社として参画することが実質的に困難となる可能性があり、結果として地域施工力の有効活用や円滑な工期確保に影響を及ぼす懸念があります。地元会社を使うことを資格要件とはせず、約束条件とすることで、特定グループによる事業者の事前囲い込みを防ぐことを検討いただけないでしょうか。	当該プロポーザルにかかる実施要項は既に公表している状況であり、当該条件の変更等は考えておりません。 だだし、頂戴したご意見は、庁内で共有し今後の入札公告時に向け検討してまいります。
6	仕様書 物品の保守等（５）	動産総合保険の保険範囲は地震、津波、噴火などを起因とする損害は対象外とし、保険金額は物件納入価格を基に経過期間に応じて逓減する一般的なものでよろしかったでしょうか。	お見込のとおりです。

番号	関連ページ・項目	質問内容	回答
7	仕様書 物品の保守	業務仕様書内「物品の保守」について、 保証期間は賃貸借満了までとありますが、メーカー保証期間は5年となります。メーカー保証経過後の修理（自然故障等）は発注者負担でよろしいでしょうか。	お見込のとおりです。
8	仕様書　対象照明器具	仕様書「対象照明器具　キ」の『別紙１「対象照明器具一覧表」に記載の光束』とありますが、別紙１にそちらの記載がないため、FL40、FLR40、HF32については2500lm以上、FL20、HF16については1000lm以上という認識で問題ないでしょうか。	問題ございません。
9	その他	使用予定の契約書を頂くことは可能でしょうか。	契約書については、優先交渉権者の決定後、協議により決定しますので、現時点でお示しできる契約書はございません。
10	その他	予算削減等で契約解除となった場合、解約時点でのリース残債相当額を請求することは可能との認識でよろしかったでしょうか。また、過去にそのような事象が発生したことがありますでしょうか。	お見込のとおりです。なお、過去にそのような事象が発生したことはございません。

番号	関連ページ・項目	質問内容	回答
11	その他	納品予定の建物の築年数は何年で、建替えや合併等の予定はございますでしょうか。また、当該建物は耐震工事実施済でしょうか。	今回施工を予定している建物について、建替えや合併等の予定はございません。なお、すべての建物について耐震工事実施済です。 下記に各建物の築年数を記します。 【校舎】 潮岬小学校24年、古座小学校59年、串本中学校47年、潮岬中学校20年 【体育館】 潮岬小学校37年、串本西小学校48年、大島小学校28年、西向小学校36年、古座小学校49年、串本中学校27年、串本西中学校48年、西向中学校45年、町立武道館40年、旧錦富小学校40年、旧田原中学校39年
12	その他	弊社リース会社の為、当該機器の設置工事・既設撤去等専門業者に委託することは可能でしょうか。	問題ございません。
13	その他	【作業日について】 現地作業を土日祝も希望しますが可能でしょうか。 学校教職員との日程調整が困難な場合は串本町様のご協力をいただく事は可能でしょうか。	土日祝でも対応は可能です。なお平日も学校活動に影響がない範囲であれば可能です。各学校との日程調整について、協力させていただきます。

番号	関連ページ・項目	質問内容	回答
14	その他	【施設のセキュリティ】 校舎内はセキュリティが掛かっているかと思われますが、土日祝等の施工で職員不在の場合セキュリティカードの借用又は解除方法をご教示いただくことは可能でしょうか。	職員室など個人情報の観点から取り扱いが難しい場所もございます。学校と協議のうえ、可能な範囲で対応させていただきます。
15	その他	【鍵の借用】 作業期間中に各教室等の鍵の借用は可能でしょうか。職員不在の場合も含む。	各学校との協議のうえではありますが、基本的に鍵の貸与は可能です。ただし、職員室等の個人情報の観点で難しい場所については、協議のうえで調整させていただきます。