

令和4年6月8日

(仮称) 串本町立串本統合小学校基本設計・実施設計業務委託
簡易公募型プロポーザル現地説明会資料

1. 実施要領 2 業務の概要

(1) 業務名

(仮称) 串本町立串本統合小学校基本設計・実施設計業務委託

(2) 選考方式

簡易公募型プロポーザル方式

(3) 業務範囲

ア 基本設計図書一式

イ 実施設計図書一式

ウ 設計にかかわる各種申請業務

エ 内訳書及び積算資料一式

オ 協議会への参加及び資料等の作成

カ 本業務に関する各種打合せ、説明会、会議等の支援

キ 敷地測量業務、地質調査業務

ク その他、本業務に必要な事項

※詳細は設計仕様書を確認してください

(4) 業務委託料

設計費予算額 198,011,000 円 (各種申請手数料は含みません)

令和4年度 基本設計費 38,011,000 円

測量・地質調査費 50,000,000 円

令和5年度 実施設計費 110,000,000 円

(5) 履行期間

契約締結日から令和6年3月15日(金)

(6) 発注者

串本町長 田嶋 勝正

(7) 事務局

串本町教育課 担当（北山・田邊）

〒649-3592 和歌山県東牟婁郡串本町サンゴ台 690 番地 5

TEL：0735-67-7260、FAX：0735-67-7326

E-mail：kitayama.d@town.kushimoto.lg.jp、tanabe@town.kushimoto.lg.jp

2. 実施要領 3 事業の概要

(1) 計画施設

ア 名称：(仮称) 串本町立串本統合小学校

イ 用途：小学校、学童保育施設

ウ 規模：延床面積 5,200 m²以内（校舎、屋内運動場、学童保育施設を含む）

エ 計画学級数：普通学級 6、特別支援学級 3

(2) 建設予定地

ア 場所：和歌山県東牟婁郡串本町串本・^{くじのかわ}鬮野川 地内

イ 敷地面積：約 25,000 m²

ウ 法規制等：非線引き都市計画区域（法 22 条）

道路斜線規制 1.5

隣地斜線規制 2.5

エ 建ぺい率：70%

オ 容積率：200%（鬮野川）300%（串本）

(3) 事業スケジュール（予定）

設計着手：令和 4 年 8 月（契約締結後）

基本設計完了：令和 5 年 3 月

実施設計完了：令和 6 年 3 月

建設工事完了：令和 7 年 1 2 月

開校：令和 8 年 4 月

(4) その他

上記は現時点の予定で、協議会、議会等の検討により変更になる場合があります。

3 実施要領 4 (1) 主要スケジュール

(1) 主要スケジュール

実施要領等の公表	令和 4 年 6 月 1 日（水）
現地説明会	令和 4 年 6 月 8 日（水）

第一次質問書 (①) の提出期限	令和4年6月10日 (金) 正午
第一次質問回答結果の公表	令和4年6月14日 (火)
参加表明提出書類 (②) の提出期限	令和4年6月17日 (金) 必着
提案資格確認結果の通知	令和4年6月21日 (火)
第二次質問書 (①) の提出期限	令和4年6月23日 (木) 正午
第二次質問回答結果の公表	令和4年6月27日 (月)
技術提案提出書類 (③) の提出期限	令和4年7月14日 (木) 必着
第一次審査 (書類)	令和4年7月22日 (金)
第二次審査参加要請の通知	令和4年7月25日 (月)
第二次審査 (プレゼンテーション)	令和4年8月 2日 (火)
第二次審査結果の通知	令和4年8月 4日 (木)
審査講評の公表	令和4年8月中旬

尚、日程に変更等がある場合は串本町ホームページに掲載します

4.土地の現況

別添「統合小学校建築予定地への行き方」をご参照ください。

令和4年7月開通予定「サンゴ台中央線」沿いの土地約25,000㎡。

道路を隔てて向かいに「くしもとこども園」建設中。(令和4年10月開園予定)

建築予定地の標高は約50メートル。

5.気象条件

- ・ 串本町の近年の年間平均気温は、17℃前後と温暖な気候です。冬季でも平均気温が7～9℃で降雪はほぼない状況。年間降水雨量は約2,600mmと全国平均(1,757mm)と比べて多い状況です。

なお、最南端に位置し3方が海に面していること。また、台風の進路に重なることが多いことから、風が強い地域でもあります。

別添資料 統合小学校建築予定地への行き方



① 下記の交差点を右折ください。



② 道なりに進んでいただくとバリケードで封鎖されています。
係員に通行書をご提示ください。

