(仮称) 串本町立串本統合小学校基本設計・実施設計業務委託 簡易公募型プロポーザル現地説明会資料

1. 実施要領2 業務の概要

(1)業務名

(仮称) 串本町立串本統合小学校基本設計・実施設計業務委託

(2) 選考方式

簡易公募型プロポーザル方式

(3)業務範囲

- ア 基本設計図書一式
- イ 実施設計図書一式
- ウ 設計にかかわる各種申請業務
- エ 内訳書及び積算資料一式
- オ 協議会への参加及び資料等の作成
- カ 本業務に関係する各種打合せ、説明会、会議等の支援
- キ 敷地測量業務、地質調査業務
- ク その他、本業務に必要な事項

※詳細は設計仕様書を確認してください

(4)業務委託料

設計費予算額 198,011,000 円 (各種申請手数料は含みません)

令和 4 年度 基本設計費 38,011,000 円

測量・地質調査費 50,000,000 円

令和5年度 実施設計費 110,000,000円

(5)履行期間

契約締結日から令和6年3月15日(金)

(6) 発注者

串本町長 田嶋 勝正

(7) 事務局

串本町教育課 担当(北山・田邉)

〒649-3592 和歌山県東牟婁郡串本町サンゴ台 690 番地 5

TEL: 0735-67-7260, FAX: 0735-67-7326

E-mail: kitayama.d@town.kushimoto.lg.jp, tanabe@town.kushimoto.lg.jp

2. 実施要領3 事業の概要

(1) 計画施設

ア 名 称:(仮称) 串本町立串本統合小学校

イ 用 途:小学校、学童保育施設

ウ 規 模:延床面積 5,200 ㎡以内(校舎、屋内運動場、学童保育施設を含む)

エ 計画学級数:普通学級6、特別支援学級3

(2)建設予定地

ア 場 所:和歌山県東牟婁郡串本町串本・鬮野川 地内

イ 敷地面積:約25,000 m²

ウ 法規制等:非線引き都市計画区域(法22条)

道路斜線規制 1.5

隣地斜線規制 2.5

エ 建ペい率:70%

オ 容 積 率:200% (鬮野川) 300% (串本)

(3) 事業スケジュール (予定)

設 計 着 手:令和4年 8月(契約締結後)

基本設計完了:令和5年 3月 実施設計完了:令和6年 3月 建設工事完了:令和7年12月 開 校:令和8年 4月

(4) その他

上記は現時点の予定で、協議会、議会等の検討により変更になる場合があります。

3 実施要領 4 (1) 主要スケジュール

(1) 主要スケジュール

実施要領等の公表	令和4年6月 1日(水)
現地説明会	令和4年6月 8日(水)

令和4年6月10日(金)正午
令和4年6月14日(火)
令和4年6月17日(金)必着
令和4年6月21日(火)
令和4年6月23日(木)正午
令和4年6月27日(月)
令和4年7月14日(木)必着
令和4年7月22日(金)
令和4年7月25日(月)
令和4年8月 2日(火)
令和4年8月 4日(木)
令和4年8月中旬

尚、日程に変更等がある場合は串本町ホームページに掲載します

4.土地の現況

別添「統合小学校建築予定地への行き方」をご参照ください。 令和4年7月開通予定「サンゴ台中央線」沿いの土地約25,000 ㎡。 道路を隔てて向かいに「くしもとこども園」建設中。(令和4年10月開園予定) 建築予定地の標高は約50メートル。

5.気象条件

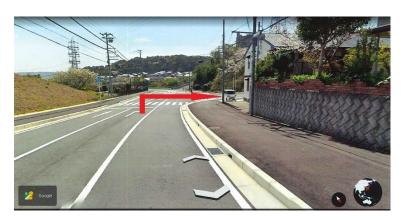
・ 串本町の近年の年間平均気温は、17℃前後と温暖な気候です。冬季でも平均気温が7~9°Cで降雪はほぼない状況。年間降水雨量は約2,600mmと全国平均(1,757mm)と 比べて多い状況です。

なお、最南端に位置し3方が海に面していること。また、台風の進路に重なることが多いことから、風が強い地域でもあります。

別添資料 統合小学校建築予定地への行き方



① 下記の交差点を右折ください。



② 道なりに進んでいただくとバリケードで封鎖されています。 係員に通行書をご提示ください。

